

TRÁMITE DE AUDIENCIA Y CONVOCATORIA ASAMBLEA DE RATIFICACIÓN EGM DEL POLÍGONO JUAN CARLOS I

Una vez acordada la aprobación provisional por el ayuntamiento en Pleno de fecha 26 de octubre de 2020. Notificado a los propietarios la información relativa a la creación, y estando disponible la misma en el [portal del ayuntamiento](#) para su consulta.

No habiéndose presentado alegación alguna hasta la fecha. Ello, no obstante, no constando fehacientemente la notificación a todos y cada uno de los interesados, se efectúa la notificación edictal previa a efectos de subsanación de las mismas concediendo un nuevo plazo común de 10 días naturales.

Subsidiariamente se convoca para **el día 9 de diciembre** a las 13:00 horas en primera convocatoria y a las 13:30 horas en segunda en el **Hotel Ramada Almussafes**, a la **ASAMBLEA DE RATIFICACIÓN PARA LA CONSTITUCIÓN DE LA EGM JUAN CARLOS I** a todas las personas y entidades que tienen naturaleza privada, y son titulares de alguno de los siguientes derechos reales sobre los bienes inmuebles situados en un área industrial Juan Carlos I: derecho de propiedad, derecho de usufructo o derecho de superficie.

Caso que durante el plazo concedido se presentase alegación alguna por los interesados quedará en suspenso la convocatoria

Orden del día:

1. Votación para aprobar **la voluntad de constituir la entidad de Gestión y Modernización Juan Carlos I (Almussafes) y los documentos formalización EGM Juan Carlos I.**
 - Aprobación plan de actuación EGM Juan Carlos I.
 - Aprobación Estatutos EGM Juan Carlos I.
 - Aprobación Convenio EGM Juan Carlos I.(Se requiere el voto favorable del 51% de los titulares y el 51% de los valores catastrales de las propiedades).
2. Nombramiento de la **Junta Directiva y sus cargos** (requiere mayoría simple).
3. Información sobre **siguientes pasos para el registro y puesta en marcha EGM.**
4. Ruegos y preguntas.

[>> Link al contenido íntegro de la EGM Juan Carlos I.](#)

[>> Link para conectar por zoom a la asamblea.](#)

[>> En caso de no poder asistir, comunicarlo a la secretaria del ayuntamiento.](#)

En Almussafes a los 19 días de noviembre de 2020 y firman conforme.

ALCALDIA DE ALMUSSAFES

**ANTONIO
GONZALEZ
RODRIGUEZ** Firmado digitalmente
por ANTONIO
GONZALEZ
RODRIGUEZ
Fecha: 2020.11.19
14:18:09 +01'00'

D. Antonio González Rodríguez
DNI 20801910-C

COMISIÓN PROMOTORA

**33465922W
VICTOR PASCUAL
VALERO (R:
G98933427)** Firmado digitalmente
por 33465922W VICTOR
PASCUAL VALERO (R:
G98933427)
Fecha: 2020.11.19
12:47:04 +01'00'

D. Víctor Pascual Valero Giménez
DNI 33465922-W

Calle Mayor 25 46440 Almussafes
gerente@appi-a.com
633 671 977

PROPUESTA DE JUNTA DIRECTIVA

Víctor P. Valero Giménez, Grupo Inmobiliario Valgime	Presidente
Jorge Segura Hervás, Grupo Segura	Vicepresidente
Begoña Herreros López, Lear Corporation	Secretaria
Paqui Villajos Duart, Talleres Villajos	Tesorera
Carmen Selma Juan, Gestamp Levante	Vocal 1
Andrés Pedrón Benavent, Gràfiques Machí	Vocal 2
Joaquín Mínguez Martí, Mecanizados	Vocal 3
Romina Moya López	Gerente